

Appartement T3 de 65 m<sup>2</sup>, composé d'une cuisine, salle à manger, deux chambres, salle de bains, et WC

Les charges comprennent l'eau, la taxe d'ordures ménagères, entretien de la chaudière, entretien de la fosse septique.

Possibilité de louer un garage pour 25 euros par mois.

Loyer : 470.24 € par mois, charges comprises

Dont 40.00 € de charges locatives (provision donnant lieu à régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 430.24€

Frais d'agence : 334.00 € TTC

Dont 137.00 € TTC pour l'état des lieux.

Prix du loyer : 430 €

Charges : 40 €

Honoraires : 334 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 65 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 1

Nature chauffage : Gaz

**Adresse :**

4 rue Jean Jaures,

71360 EPINAC

[http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=336:appartement-t3-a-epinac&option=com\\_jea](http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=336:appartement-t3-a-epinac&option=com_jea)