



Maison de type 3 de 106.69m<sup>2</sup> situé sur la commune de St Gengoux de Scissé, sur deux niveaux.

Le logement comprend au premier niveaux : une grande pièce de vie avec coin cuisine, un cellier, une salle de bains, un wc.

A l'étage : deux chambres, une salle de bains et des wc.

De plus le logement dispose d'une cour privative avec un abri de jardin.

Chauffage via un poêle à granulés

Loyer : 520.03 € par mois.

Pas de provisions pour charges.

Dépôt de garantie : 520.03€

Honoraires charge locataire : 235.86 € TTC dont 98.00 € TTC pour l'état des lieux.

DPE vierge.

Prix du loyer : 520 €

Charges : 0 €

Honoraires : 236 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 106 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de WC : 2

### **Avantages :**

- Clareté

### **Adresse :**

12 rue de la Chapelle - Lieu dit Bonzon,  
71260 SAINT GENGOUX DE SCISSE

[http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=394:maison-t3&option=com\\_jea&Itemid=283](http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=394:maison-t3&option=com_jea&Itemid=283)