



Appartement T2 en duplex de 33.60 m<sup>2</sup> situé dans un immeuble rue Saint Pierre, au deuxième étage.

Il comprend un séjour/cuisine avec une cuisine équipée (réfrigérateur, plaques vitrocéramique, hotte et four), un WC, une salle de bains et une chambre avec un dressing.

Chauffage électrique.

Loyer et charges comprises : 381.55 € par mois dont 18.00 € de provisions pour charges (comprenant l'entretien des communs, la taxe d'enlèvement sur les ordures ménagères et l'électricité des communs).

Dépôt de garantie : 363.55 €

Honoraires de mise en location charge locataire : 334.00 € TTC dont 137.00 € pour l'état des lieux.

Classe Energie : à venir

Classe Climat : à venir

N'hésitez pas à nous contacter au 03.85.38.76.46.

Prix du loyer : 364 €

Charges : 18 €

Honoraires : 334 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 33 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre d'étages : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 1

Nature eau chaude : Chauffe eau

Nature chauffage : Electrique individuel

**Adresse :**

48 rue saint Pierre,  
71000 MACON

[http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=415:appartement-t2-au-centre-ville-de-macon&option=com\\_jea&Itemid=283](http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=415:appartement-t2-au-centre-ville-de-macon&option=com_jea&Itemid=283)