

A louer sur la commune de Saint Marcellin de Cray un appartement T2 de 40,85 m².

Le logement se situe au 2ème étage, il est composé d'une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains et un WC.

En complément le logement dispose d'une cave.

Chauffage collectif bois.

Logement disponible courant mars.

Loyer et charges comprises : 377,98 € par mois dont 95,00 € de provisions pour charges (comprenant le chauffage et l'eau) et donnant lieu à régularisation annuelle.

Dépôt de garantie : 282,98 €

Honoraires charge locataire : 300,00 € TTC donc 110,00 € TTC pour l'état des lieux.

Classe Energie : E

Classe Climat : B

Estimation du coût annuel énergie pour un usage standard entre 720 et 1020 € au 01/01/2021 (abonnement compris).

Pour plus de renseignements, n'hésitez pas à nous joindre au 0385387646.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix du loyer : 283 €

Charges : 95 €

Honoraires : 300 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 40 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre d'étages : 2

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 1

Adresse :

Lieudit Les Taupières,
71460 SAINT MARCELIN DE CRAY

http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=425:appartement-t22_2&option=com_jea