



Appartement de type 2 de 40.48m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'un bâtiment comprenant : une pièce de vie avec coin cuisine, un dégagement desservant une chambre, salle d'eau et les wc séparés.

De plus le logement dispose d'une cave et d'un local technique.

Chauffage électrique + poêle à bois.

Loyer : 283,77 € par mois

Dépôt de Garantie : 283,77 €

Honoraires de mise en location : 300,00 € TTC dont 110,00 € TTC pour l'état des lieux.

Classe Energie : E

Classe Climat : B

Estimation du coût annuel énergie pour un usage standard entre 760 et 1070 € au 01/01/2021 (abonnement compris).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix du loyer : 284 €

Charges : 0 €

Honoraires : 300 €

Condition : Bon état

Surf. habitable : 40 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 2

Nombre d'étages : 1

Nombre de salles de bain : 1

Nombre de WC : 1

Nature chauffage : Electrique individuel

**Adresse :**

Route de Dommartin,  
71480 LE MIROIR

[http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=426:appartement-t2\\_2&option=com\\_jea&Itemid=283](http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=426:appartement-t2_2&option=com_jea&Itemid=283)