Appartement de type 3 de 75m² sur un seul niveau comprenant :

une pièce de vie avec coin cuisine aménagé et équipé d'une plaque de cuisson et d'une hotte, un dégagement desservant un chambre, la salle d'eau et les wc séparés et un second dégagement desservant la deuxième chambre.

De plus, le logement dispose d'un jardin privatif clos, d'un garage (pour stockage principalement) et d'une cave en sous -sol.

Stationnement facile devant le logement ou dans la cour.

Chauffage via un poêle à granulés.

Loyer : 468,05 € par mois.

Dépôt de garantie : 468,05 €

Honoraires charge locataire : 334,00 € TTC  Dont 137,00 € TTC pour l'état des lieux.

Classe Energie : D

Classe Climat : A

Prix du loyer : 468 €
Charges : 0 €
Honoraires : 334 €
Condition : Bon état
Surf. habitable : 75 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de salles de bain : 1
Nombre de WC : 1
Nature eau chaude : Chauffe eau
Nature chauffage : Bois

## Avantages :

- Clareté
- Espaces verts

## Adresse :

54 A ROND-POINT ANDRE PROUDHON,
71410 SANVIGNES LES MINES

http://www.siresbourgognesud.fr/index.php?view=properties&id=428:sanvignes-les-mines-t3&option=com_jea&Itemid=283